

Số: *1527*/UBND-TCKH

Quận 7, ngày 30 tháng 5 năm 2023

V/v chấp thuận chủ trương sửa chữa
các đơn vị trường học năm 2023

Kính gửi:

- Phòng Tài chính – Kế hoạch;
- Phòng Giáo dục và Đào tạo;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 7.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Quyết định số 4312/QĐ-UBND ngày 12/12/2022 của Ủy ban nhân dân Thành phố về giao chỉ tiêu dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 8479/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của Ủy ban nhân dân Quận 7 về giao dự toán chi ngân sách nhà nước năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 560/QĐ-UBND ngày 09/02/2023 của Ủy ban nhân dân Quận 7 về việc điều chỉnh Quyết định số 8479/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của Ủy ban nhân dân Quận 7;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 7 tại Tờ trình số 78/TTr-QLDA ngày 27/4/2023 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Sửa chữa, cải tạo các đơn vị trường học năm 2023;

Theo đề nghị của phòng Tài chính – Kế hoạch tại Tờ trình số *1527* /TTr-TCKH ngày *25* / 5 /2023 về việc phê duyệt chủ trương sửa chữa các đơn vị trường học năm 2023.

Ủy ban nhân dân Quận 7 giải quyết như sau:

1. Chấp thuận chủ trương sửa chữa các đơn vị trường học năm 2023 do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 7 làm chủ đầu tư với nội dung chính như sau:

1.1. Quy mô, địa điểm đầu tư: *(theo danh mục đính kèm)*.

1.2. Tổng mức đầu tư ước tính: **18.611.082.000 đồng** (*Mười tám tỷ sáu trăm mười một triệu không trăm tám mươi hai ngàn đồng*). Chi tiết theo phụ lục đính kèm.

1.3. Nguồn kinh phí thực hiện: Kinh phí chi thường xuyên không giao tự chủ.

1.4. Thời gian thực hiện: Năm 2023.

2. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 7:

- Tiến hành các thủ tục tiếp theo theo quy định.
- Chịu trách nhiệm về khối lượng đề xuất, chất lượng, chủng loại vật tư, máy móc, thiết bị trong quá trình sửa chữa.
- Quản lý và sử dụng kinh phí đúng nội dung được duyệt và thanh quyết toán theo đúng quy định hiện hành.
- Trong quá trình triển khai, nếu có phát sinh làm thay đổi quy mô đầu tư thì chủ đầu tư báo cáo Ủy ban nhân dân quận phê duyệt trước khi thực hiện.

3. Giao Phòng Tài chính – Kế hoạch: Bố trí nguồn kinh phí thực hiện và hướng dẫn Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 7 thực hiện quyết toán kinh phí theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND Q7 (CT, PCT);
- VP UBND Q7;
- KBNN Q7;
- Lưu: VT, TCKH.



CHỦ TỊCH

Hoàng Minh Tuấn Anh

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 7

QUY MÔ SỬA CHỮA CÁC ĐƠN VỊ TRƯỜNG HỌC NĂM 2023

(Kèm theo Công văn số 2729/UBND-TCKH ngày 20/5/2023 của Ủy ban nhân dân Quận 7)

Stt	Tên trường	Quy mô	Địa điểm
1	Trường mầm non Hoa Hồng	- Cải tạo, lắp bồn tiểu nam lớp 25-36 tháng. - Chống dột mái ngói khối cũ. - Thay gạch nền hành lang nổi khối bị bong tróc. - Lắp bể tách dầu mỡ trên sàn bếp, đi đường ống thoát nước sàn rửa xuống trệt ra hồ ga. - Sửa chữa, cải tạo sân trường. - Thay sàn gỗ lớp nhà trẻ, lớp mầm.	Phường Phú Thuận, Quận 7
2	Trường mầm non KCX Tân Thuận	- Sửa chữa nền sân nhà xe giáo viên, thay máng xối bị hư hỏng, lắp đường ống thoát nước. - Sửa chữa mái che tại khu vực rửa muỗng. - Lắp mái che sảnh vào tại vị trí cổng phụ. - Ốp gạch tường phòng hội trường. - Tháo dỡ trụ đèn ngoài trời bị gãy.	Phường Tân Thuận Đông, Quận 7
3	Trường mầm non Tân Kiểng	Cơ sở 1: - Cải tạo phòng tạo hình, phòng Phó Hiệu trưởng. - Cải tạo phòng âm nhạc. - Thay lan can phía sau các lớp học (bị rỉ sét, mục). - Sơn trần lớp Mầm 1, lớp Sóc nâu (bị bong tróc). - Gia cố khung trần la phong. - Chống thấm và sơn nước ô văng sảnh trước. - Trổ cửa phụ phía sau tiếp nhận thực phẩm cho khu bếp.	Phường Tân Kiểng, Quận 7
4	Trường mầm non Tân Hưng	- Sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh học sinh theo 02 trục công trình. - Lắp lưới chống côn trùng di động cho cửa đi, cửa sổ khu bếp. - Thay cửa sổ nhôm kính (bị mục và hư hỏng). - Chống lún sân tiếp giáp chân tường công trình.	Phường Tân Hưng, Quận 7
5	Trường mầm non	Cơ Sở 1: - Thay gạch nền khu vực nhà bếp bị bong tróc.	Phường Phú Mỹ, Quận 7



Stt	Tên trường	Quy mô	Địa điểm
	Phú Mỹ	- Sửa chữa cửa đi nhà bếp (bị xệ cánh). - Chống thấm các phòng chức năng, 2 bên cầu thang (Chống thấm, chống nứt tường). - Chống thấm mái BTCT nhà bảo vệ. Cơ sở 2: - Lát sàn gỗ 04 lớp. - Sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh học sinh, giáo viên. - Nhà bếp: Tháo dỡ khung sắt V khung bao cửa, dặm vá tường, bả matit, sơn nước.	
6	Trường mầm non Phú Thuận	- Sửa chữa, bảo trì thang nâng. - Sửa chữa, cải tạo ống thoát nước sàn sân thượng, nhà bếp. - Chống nứt tường. - Sửa chữa khu vệ sinh. - Sửa chữa, thay gạch nền tầng trệt hành lang bị bong tróc. - Thay một số tấm trần thạch cao tại một số vị trí bị hư hỏng.	Phường Phú Thuận, Quận 7
7	Trường mầm non Tân Quy	Cơ sở 1 (đường 81): - Sửa chữa nhà vệ sinh lớp Nhà trẻ. - Cải tạo, chống thấm tường lớp Lá 1. - Sửa chữa, cải tạo khu bếp. - Sửa chữa, cải tạo hệ thống điện. Cơ sở 2 (đường 45): - Sửa chữa khu vệ sinh học sinh. - Sửa chữa khu bếp. - Sửa chữa, cải tạo hệ thống điện hành lang lầu 1.	Phường Tân Quy, Quận 7
8	Trường mầm non Tân Thuận Tây	Cơ sở 1: - Chống lún nền sân quanh chân tường và mương hồ công trình. - Thay nắp đan mương hồ khu vực bếp, tạo phẳng nền sân khu vực bếp. - Sửa chữa khu vệ sinh (3 khu vệ sinh). Cơ sở 2: - Sửa chữa khu vệ sinh học sinh. - Thay một số tấm trần thạch cao bị hư hỏng. - Chống thấm hộp gen thoát nước mưa.	Phường Tân Thuận Tây, Quận 7
9	Trường mầm non Tân Phú	Cơ sở 1: - Cải tạo hệ thống cửa. - Sửa chữa khu vệ sinh. - Chống thấm sê nô, ô văng sảnh vào khối A.	Phường Tân Phú, Quận 7

Stt	Tên trường	Quy mô	Địa điểm
		- Làm mái che nhà xe phía sau khối B. Cơ sở 2: - Sửa chữa khu vệ sinh. - Cải tạo hệ thống cửa. - Thay sàn thép cầu thang thoát hiểm bị rỉ sét.	
10	Trường mầm non Tân Phong	- Chống thấm mái BTCT dẫy khối có hội trường. - Thay gạch ốp tường lớp chồi 1, 2. - Chống nứt tường cầu thang và phòng hiệu phó. - Sửa chữa khu vệ sinh dẫy phòng chức năng. - Lắp bể tách dầu mỡ, đi đường ống thoát nước riêng kẹp bên ngoài đầu nối vào hồ ga bên dưới. - Sửa chữa vị trí tiếp giáp tường tay vịn inox ram dốc. - Chống lún sân trường. - Nạo vét mương, cống thoát nước hệ thống toàn trường.	Phường Tân Phong, Quận 7
11	Trường mầm non Tân Phong 2	Cơ sở 1 và 2: - Sửa chữa khu vệ sinh học sinh tầng trệt (4 khu vệ sinh). - Nâng chậu rửa tay hành lang các lầu (2 cơ sở). - Nâng chậu rửa tay trước sảnh chính trệt (2 cơ sở).	Phường Tân Phong, Quận 7
12	Trường mầm non Bình Thuận	- Sửa chữa khu vệ sinh học sinh tầng trệt (4 khu vệ sinh).	Phường Bình Thuận, Quận 7
13	Trường tiểu học Tân Thuận Đông	Cơ sở 1: - Sửa chữa, thay máy bơm ngăn triều chống ngập. - Sửa chữa, thay mái tôn nhà kho phía sau. - Sửa chữa, cải tạo nền sân nhà để xe. Cơ sở 2: - Chống thấm mái bằng BTCT, sê nô BTCT. - Thay ốp tôn khe lún, khe nhiệt. - Thay bồn nước 2000L. - Sơn nước trần hành lang. - Sơn nước tường mặt ngoài công trình (mặt bên trong sân).	Phường Tân Thuận Đông, Quận 7



Stt	Tên trường	Quy mô	Địa điểm
		- Sửa chữa thay đoạn ống thoát nước bồn cầu, ống thoát nước lavabo lầu 1, thay mới tấm trần thạch cao hư hỏng. - Sửa chữa, cải tạo sân trường.	
14	Trường tiểu học Kim Đồng	- Sửa chữa, cải tạo tường rào tiếp giáp cổng chính (02 bên cổng chính). - Cải tạo hệ thống thoát nước sân trường. - Cải tạo sân sau (nhà xe). - Sửa chữa, cải tạo sân sau khối phòng đa năng.	Phường Tân Thuận Tây, Quận 7
15	Trường tiểu học Tân Hưng	Cơ sở 2: - Sửa chữa, cải tạo hệ thống PCCC.	Phường Tân Hưng, Quận 7
16	Trường tiểu học Đặng Thùy Trâm	Cơ sở 1: - Tháo dỡ, thay nắp bồn cầu bị hư hỏng. - Hút hầm cầu. - Sửa chữa, cải tạo sân tiếp giáp lối vào cổng chính. Cơ sở 2: - Lắp rào chắn trạm bơm PCCC, hệ thống mái che.	Phường Tân Thuận Tây, Quận 7
17	Trường tiểu học Nguyễn Thị Định	- Cải tạo thay gạch nền phòng học bị cũ. - Thay cửa nhôm (cửa chính) phòng học bị hư hỏng. - Sửa chữa ống thoát nước sê nô, chống thấm, lắp phễu thu tôn, cầu chắn rác, thay đoạn ống nước. - Cải tạo, chống lún sân trong và sân ngoài.	Phường Bình Thuận, Quận 7
18	Trường tiểu học Lương Thế Vinh	- Chống dột mái tôn. - Thay một số tấm trần thạch cao. - Sửa chữa, nâng nền sân cổng chính. - Cải tạo hệ thống PCCC.	Phường Tân Kiểng, Quận 7
19	Trường tiểu học Đinh Bộ Lĩnh	Cơ sở 2: - Sửa chữa, cải tạo sân trường bên trong và bên ngoài công trình. - Sửa chữa ống thoát nước sê nô, chống thấm, lắp phễu thu nước, cầu chắn rác, thay đoạn ống nước.	Phường Tân Phong, Quận 7
20	Trường tiểu học Lê Văn Tám	- Sửa chữa, cải tạo sân trường bên trong và bên ngoài công trình. - Sửa chữa, cải tạo bậc cấp công trình.	Phường Tân Phú, Quận 7

Stt	Tên trường	Quy mô	Địa điểm
21	Trường tiểu học Võ Thị Sáu	- Thay đường ống PCCC trệt khối công trình tới hệ thống máy bơm.	Phường Tân Phong, Quận 7
22	Trường tiểu học Phú Thuận	- Thay gạch nền hành lang bị bong tróc. - Thay một số thiết bị vệ sinh bị hư hỏng.	Phường Phú Thuận, Quận 7
23	Trường tiểu học Lê Anh Xuân	- Sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh học sinh. - Sửa chữa khu vệ sinh giáo viên. - Sơn dầu cửa đi, cửa sổ, song sắt cửa toàn trường.	Phường Phú Thuận, Quận 7
24	Trường tiểu học Phú Mỹ	- Sửa chữa, cải tạo phòng thư viện, căn tin - Cải tạo phòng bảo vệ, y tế. - Cải tạo phòng cách ly + dãy nhà xe. - Cải tạo hàng rào, cổng chính mặt tiền.	Phường Phú Mỹ, Quận 7
25	Trường THCS Nguyễn Hiền	- Cải tạo sân sân thượng. - Sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh học sinh dãy A. - Sửa chữa khu vệ sinh lầu 3 dãy B. - Chống thấm, chống dột Hội trường. - Cải tạo thoát nước hành lang lầu 1 dãy A.	Phường Bình Thuận, Quận 7
26	Trường THCS Huỳnh Tấn Phát	- Cải tạo phòng giáo viên, phòng stem. - Sửa chữa tường thấm phía sau trục 1 khối B (chống thấm và sơn nước bên trong và bên ngoài; đầu nối ống thoát nước vị trí hộp gen). - Sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh học sinh, giáo viên. - Thay ép tôn khe lún giữa 2 khối. - Sửa chữa, cải tạo mái tôn phòng thực hành hóa. - Cải tạo hệ thống điện nguồn riêng cho máy lạnh toàn trường. - Sửa chữa, cải tạo nền sân sau công trình. - Sơn cửa cổng phụ, hàng rào. - Thay hệ thống mô tơ điện, tủ điện, dây điện tại cổng phụ.	Phường Bình Thuận, Quận 7
27	Trường THCS Trần Quốc Tuấn	- Chống thấm mái bằng, sê nô BTCT mặt trong khối A-B-C-D. - Chống dột tại vị trí khe lún giữa các khối. - Sửa chữa khu vệ sinh học sinh bên ngoài sân sau. - Cải tạo các phòng học phía sau. - Sửa chữa, thay một số nắp mương sân trường bên trong.	Phường Tân Kiểng, Quận 7
28	Trường	- Sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh học sinh.	Phường Tân



Stt	Tên trường	Quy mô	Địa điểm
	THCS Nguyễn Hữu Thọ	- Cải tạo 02 phòng thực hành. - Sửa chữa hội trường.	Kiềng, Quận 7
29	Trường THCS Hoàng Quốc Việt	- Sửa chữa khe lún công trình. - Sửa chữa hội trường. - Sửa chữa, cải tạo tay vịn cầu thang bộ. - Sửa chữa, cải tạo hệ thống điện. - Cải tạo vị trí nhà kho. - Sửa chữa, cải tạo 2 phòng học 7A3, 7A4.	Phường Phú Mỹ, Quận 7
30	Trường THCS Nguyễn Thị Thập	- Cải tạo 02 phòng hiệu phó. - Sửa chữa hệ thống điện các phòng học. - Sửa chữa, cải tạo cổng, hàng rào trường.	Phường Tân Phong, Quận 7
31	Trường THCS Phạm Hữu Lầu	- Cải tạo các phòng chức năng. - Chống dột khối A. - Chống tạt nước mưa vào 2 lớp học khối A. - Sửa chữa thay trần thạch cao khu vệ sinh khối C. - Sửa chữa thay nắp thang cáp đứng dây nguồn điện chính. - Sửa chữa, cải tạo mương thoát nước phía sau khối C. - Sửa chữa, cải tạo sân cát để xe thành sân lát gạch ba cạnh. - Sửa chữa sân lát ba cạnh.	Phường Phú Mỹ, Quận 7
32	Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp – Giáo dục thường xuyên	- Sửa chữa nền sàn hành lang, phòng tin học. - Sửa chữa chống dột mái ngói. - Cải tạo hệ thống ngăn triều.	Phường Bình Thuận, Quận 7



**TỔNG MỨC ĐẦU TƯ SỬA CHỮA CÁC ĐƠN VỊ TRƯỜNG HỌC
NĂM 2023**

(Kèm theo Công văn số 423 /UBND-TCKH ngày 30 / 5 /2023 của Ủy ban nhân dân Quận 7)

Đvt: đồng

Stt	Tên trường	Tổng mức đầu tư ước tính
1	Trường mầm non Hoa Hồng	641.644.000
2	Trường mầm non Khu chế xuất Tân Thuận	268.535.000
3	Trường mầm non Tân Kiểng	309.575.000
4	Trường mầm non Tân Hưng	498.557.000
5	Trường mầm non Phú Mỹ	345.356.000
6	Trường mầm non Phú Thuận	216.761.000
7	Trường mầm non Tân Quy	349.411.000
8	Trường mầm non Tân Thuận Tây	152.206.000
9	Trường mầm non Tân Phú	814.023.000
10	Trường mầm non Tân Phong	328.138.000
11	Trường mầm non Tân Phong 2	255.050.000
12	Trường mầm non Bình Thuận	184.886.000
13	Trường tiểu học Tân Thuận Đông	1.159.966.000
14	Trường tiểu học Kim Đồng	359.966.000
15	Trường tiểu học Tân Hưng	161.830.000
16	Trường tiểu học Đặng Thùy Trâm	177.393.000
17	Trường tiểu học Nguyễn Thị Định	905.107.000
18	Trường tiểu học Lương Thế Vinh	237.582.000
19	Trường tiểu học Đinh Bộ Lĩnh	88.753.000
20	Trường tiểu học Lê Văn Tám	546.616.000
21	Trường tiểu học Võ Thị Sáu	260.040.000
22	Trường tiểu học Phú Thuận	43.557.000
23	Trường tiểu học Lê Anh Xuân	963.681.000
24	Trường tiểu học Phú Mỹ	1.016.370.000
25	Trường THCS Nguyễn Hiền	388.689.000
26	Trường THCS Huỳnh Tấn Phát	1.096.721.000
27	Trường THCS Trần Quốc Tuấn	1.838.888.000
28	Trường THCS Nguyễn Hữu Thọ	1.449.122.000
29	Trường THCS Hoàng Quốc Việt	2.085.872.000
30	Trường THCS Phạm Hữu Lầu	617.436.000

Stt	Tên trường	Tổng mức đầu tư ước tính
31	Trường THCS Nguyễn Thị Thập	699.358.000
32	Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên Quận 7	149.993.000
	Tổng cộng	18.611.082.000