

Số: ..117/TB-TCKH-XDCB

Quận 6, ngày 09 tháng 07 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả kiểm tra quyết toán công trình
Sửa chữa Trường tiểu học Chi Lăng

Kính gửi: Trường tiểu học Chi Lăng

Tên dự án: Sửa chữa Trường tiểu học Chi Lăng;

Chủ đầu tư: Trường tiểu học Chi Lăng;

Địa điểm đầu tư: Số 199/31 Lê Quang Sung phường 6 quận 6;

Tổng mức đầu tư: 439.929.000 đồng (Quyết định số 16/QĐ-THCL ngày 04 tháng 4 năm 2024 của Hiệu trưởng Trường tiểu học Chi Lăng);

Nguồn vốn đầu tư: Nguồn dự toán ngân sách năm 2024 và Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của đơn vị;

Thời gian khởi công, hoàn thành: Ngày khởi công: 07/6/2024; ngày hoàn thành: 20/6/2024;

Đơn vị thi công: Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Đo đạc Nhà Việt.

I. Cơ sở pháp lý:

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 107/2017/TT-BTC ngày 10/10/2017 của Bộ Tài chính về hướng dẫn chế độ kế toán hành chính sự nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 137/2017/TT-BTC ngày 25/12/2017 của Bộ Tài chính quy định xét duyệt, thẩm định, thông báo và tổng hợp quyết toán năm và các văn bản có liên quan;

Căn cứ Thông tư số 65/2021/TT-BTC ngày 29/07/2021 của Bộ Tài chính Quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;

Căn cứ Công văn số 4089/UBND-TCKH ngày 28/10/2022 của Ủy ban nhân dân quận 6 về hồ sơ quyết toán công trình theo Thông tư số 65/2021/TT-BTC Quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;

Căn cứ Công văn số 820/UBND-TCKH ngày 13/03/2023 của Ủy ban nhân dân quận 6 về ban hành quy trình về hướng dẫn việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;

Căn cứ Công văn số 5844/UBND-TCKH ngày 28/12/2023 của Ủy ban nhân dân quận 6 về giao kế hoạch sửa chữa trường lớp năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 16/QĐ-THCL ngày 04/4/2024 của Hiệu trưởng Trường tiểu học Chi Lăng về phê duyệt thiết kế dự toán công trình Sửa chữa Trường tiểu học Chi Lăng;

Căn cứ Quyết định số 17/QĐ-THCL ngày 15/4/2024 của Hiệu trưởng Trường tiểu học Chi Lăng về phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Sửa chữa Trường tiểu học Chi Lăng.

II. Kết quả kiểm tra:

Căn cứ hồ sơ báo cáo quyết toán vốn đầu tư công trình Sửa chữa Trường tiểu học Chi Lăng. Phòng Tài chính Kế hoạch quận 6 báo cáo kết quả kiểm tra quyết toán công trình Sửa chữa Trường tiểu học Chi Lăng như sau:

1. Hồ sơ pháp lý:

a. Trình tự lập và duyệt văn bản, thẩm quyền phê duyệt văn bản:

Công văn thuận chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân Quận 6 cơ bản tuân thủ theo Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 và văn bản pháp lý có liên quan.

b. Việc chấp hành trình tự đầu tư và xây dựng theo quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng:

Cơ bản đã được thực hiện theo trình tự quy định của Luật Xây dựng và các văn bản hướng dẫn thực hiện Luật, phù hợp với các quy định khác của Ủy ban nhân dân Thành phố.

c. Việc chấp hành trình tự lựa chọn thầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu:

Kế hoạch lựa chọn nhà thầu được Hiệu trưởng Trường tiểu học Chi Lăng phê duyệt tại Quyết định số 17/QĐ-THCL ngày 15 tháng 4 năm 2024, trong đó có 01 gói thầu xây lắp và 03 gói thầu tư vấn.

d. Việc thương thảo và ký hợp đồng giữa chủ đầu tư và các nhà thầu:

Việc thương thảo và ký kết các hợp đồng gói thầu cơ bản thực hiện theo quy định tại Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng, các văn bản hướng dẫn pháp luật có liên quan.

2. Nguồn vốn đầu tư:

Đơn vị tính: đồng

Nguồn	Theo quyết định đầu tư	Đã thanh toán
Tổng số	439.929.000	0
- Ngân sách:		
- Vốn khác: Nguồn dự toán ngân sách năm 2024 và Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của đơn vị.	439.929.000	0

Công trình Sửa chữa Trường tiểu học Chi Lăng từ Nguồn dự toán ngân sách năm 2024 và Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của đơn vị; việc quản lý, sử dụng các nguồn vốn đầu tư và công tác thanh toán vốn đầu tư đã được thực hiện theo Bảng đối chiếu số liệu cấp vốn, cho vay, thanh toán vốn đầu tư mẫu số 03/QTDA ngày 01 tháng 7 năm 2024.

3. Chi phí đầu tư:

Đơn vị tính: đồng				
Nội dung	Dự toán	Chi phí chủ đầu tư đề nghị	Kết quả thẩm tra quyết toán	Chênh lệch
Tổng số	439.929.000	438.299.524	438.290.639	8.885
- Bồi thường, GPMB	0	0	0	0
- Xây lắp	383.716.000	382.138.524	382.138.524	0
- Thiết bị	0	0	0	0
- Quản lý dự án	12.243.000	12.243.000	12.243.000	0
- Tư vấn	43.970.000	43.918.000	43.909.115	8.885
- Chi phí khác	0	0	0	0
- Chi phí dự phòng	0	0	0	0

Nguyên nhân kết quả kiểm tra quyết toán tăng, giảm so với chủ đầu tư đề nghị: Giảm 8.885 đồng, gồm:

- Giảm 6.162 đồng chi phí tư vấn lập hồ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu vì định mức của chi phí này được xác định trên cơ sở giá trị nghiệm thu thực tế.

- Giảm 2.723 đồng chi phí thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu vì định mức của chi phí này được xác định trên cơ sở giá trị nghiệm thu thực tế.

4. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: 438.290.639 đồng (Do việc sửa chữa nhằm đảm bảo tài sản được duy trì theo đúng công năng và tiêu chuẩn kỹ thuật ban đầu, không làm thay đổi công năng, quy mô của tài sản nên chi phí đầu tư không tính vào giá trị tài sản).

5. Giá trị tài sản hình thành qua đầu tư/sửa chữa: Không.

6. Tình hình công nợ, vật tư, thiết bị tồn đọng: (Chi tiết tại bảng thẩm tra quyết toán).

7. Việc chấp hành của Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan đối với ý kiến kết luận của các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán Nhà nước; kết quả điều tra của các cơ quan pháp luật trong trường hợp các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán Nhà nước, cơ quan điều tra thực hiện thanh tra, kiểm tra, điều tra dự án:

Tại thời điểm kiểm tra quyết toán công trình, hồ sơ pháp lý do Chủ đầu tư cung cấp không có kết luận của các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán Nhà nước; kết quả điều tra của các cơ quan pháp luật trong trường hợp các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán Nhà nước, cơ quan điều tra thực hiện thanh tra, kiểm tra, điều tra dự án.

8. Nhận xét, đánh giá, kiến nghị:

- Việc chấp hành các quy định của Nhà nước về quản lý đầu tư, xây dựng và đấu thầu: Về cơ bản Chủ đầu tư đã thực hiện theo trình tự quy định của Luật Xây dựng và các văn bản hướng dẫn thực hiện Luật, phù hợp với các quy định khác của Ủy ban nhân dân Thành phố. Việc lựa chọn nhà thầu cơ bản được thực hiện theo quy định của Luật Đấu thầu, các Nghị định của Chính phủ và văn bản hướng dẫn pháp luật có liên quan.

- Về công tác quản lý và sử dụng vốn sửa chữa thường xuyên: Dự án đầu tư từ Nguồn dự toán ngân sách năm 2024 và Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp của đơn vị; việc quản lý, sử dụng các nguồn vốn đầu tư và công tác thanh toán vốn đầu tư đã được thực hiện theo Bảng đối chiếu số liệu cấp vốn, cho vay, thanh toán vốn đầu tư mẫu số 03/QTDA ngày 01 tháng 7 năm 2024.

- Về công tác quản lý chi phí đầu tư sửa chữa, quản lý tài sản đầu tư sửa chữa của chủ đầu tư: Chủ đầu tư lập báo cáo quyết toán dự án theo Thông tư số 137/2017/TT-BTC ngày 25/12/2017 của Bộ Tài chính quy định xét duyệt, thẩm định, thông báo và tổng hợp quyết toán năm và các văn bản có liên quan; Thông tư số 65/2021/TT-BTC ngày 29/07/2021 của Bộ Tài chính Quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công.

- Tổng vốn đầu tư quyết toán của công trình Sửa chữa Trường tiểu học Chi Lăng nằm trong giới hạn tổng mức đầu tư được phê duyệt tại Quyết định số 16/QĐ-THCL ngày 04/4/2024 của Hiệu trưởng Trường tiểu học Chi Lăng về việc phê duyệt thiết kế dự toán công trình.

- Chủ đầu tư chịu trách nhiệm: Về chất lượng công trình, tính chính xác đối với số liệu, khối lượng công việc, tính pháp lý của tài liệu trong hồ sơ báo cáo quyết toán gửi cho cơ quan thẩm tra, phê duyệt quyết toán dự án.

Phòng Tài chính Kế hoạch quận 6 Thông báo đến Trường tiểu học Chi Lăng để quyết toán theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, Cường/XDCB.

TRƯỜNG PHÒNG

Đoàn Quang Luân

BẢNG KIỂM TRA KINH PHÍ QUYẾT TOÁN

Công trình: Sửa chữa Trường tiểu học Chi Lăng

(Kèm theo Thông báo số 117/TB-TCKH-XDCB ngày 09/7/2024 của Phòng Tài chính Kế hoạch quận 6)

KHOẢN MỤC CHI PHÍ	GIÁ TRỊ					
	DỰ TOÁN	ĐƠN VỊ LẬP	QUYẾT TOÁN	ĐÃ THANH TOÁN	CÒN PHẢI THU HỒI	CÒN PHẢI THANH TOÁN
I. CHI PHÍ XÂY DỰNG SAU THUẾ	383.716.000	382.138.524	382.138.524	0	0	382.138.524
- Chi phí xây dựng trước thuế	355.292.593	353.831.967	353.831.967	0		
II. CHI PHÍ THIẾT BỊ SAU THUẾ	0	0	0	0	0	0
- Chi phí thiết bị trước thuế	0	0	0	0	0	
III. CHI PHÍ QUẢN LÝ DỰ ÁN	12.243.000	12.243.000	12.243.000	0	0	12.243.000
IV. CHI PHÍ TƯ VẤN ĐẦU TƯ	43.970.000	43.918.000	43.909.115	0	0	43.909.115
- Chi phí lập thiết kế dự toán	24.941.000	24.941.000	24.941.000	0	0	24.941.000
- Chi phí thẩm tra thiết kế và dự toán	4.000.000	4.000.000	4.000.000	0	0	4.000.000
- Chi phí giám sát TC xây lắp	12.605.000	12.553.000	12.553.000	0	0	12.553.000
- Chi phí lập HSMT và đánh giá HSDT xây lắp	1.657.000	1.657.000	1.650.838	0	0	1.650.838
- Chi phí thẩm định HSMT và phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu	767.000	767.000	764.277	0	0	764.277
V. CHI PHÍ KHÁC	0	0	0	0	0	0
VI. CHI PHÍ BỒI THƯỜNG GPMB	0	0	0	0	0	0
VII. CHI PHÍ DỰ PHÒNG	0	0	0	0	0	0
VIII. TỔNG QUYẾT TOÁN:	439.929.000	438.299.524	438.290.639	0	0	438.290.639