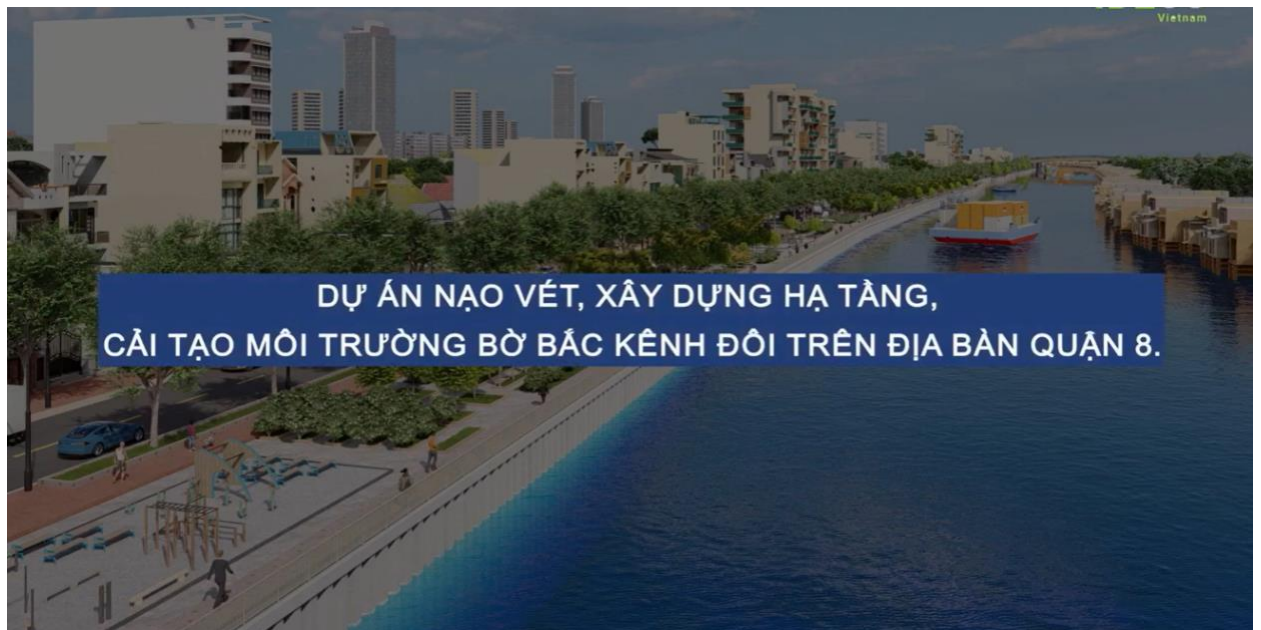


THÔNG TIN

Tiến độ thực hiện Dự án Nạo vét, xây dựng hạ tầng, cải tạo môi trường bờ Bắc kênh Đôi trên địa bàn Quận 8



Hình ảnh tổng quan Kênh Đôi



Video clip Dự án “Nạo vét, xây dựng hạ tầng, cải tạo môi trường bờ Bắc kênh Đôi, Quận 8”



QR Video clip Dự án

<https://www.youtube.com/watch?app=desktop&v=us9YTMgpoo4>

- **Về chủ trương của thành phố:** Dự án “Nạo vét, xây dựng hạ tầng, cải tạo môi trường bờ Bắc kênh Đôi, Quận 8” được Hội đồng nhân dân Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư dự án theo Nghị quyết số 196/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2023; Ủy ban nhân dân Thành phố phê duyệt Kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương năm 2024 tại Quyết định số 5975/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2023, theo đó:

Dự án “**Nạo vét, xây dựng hạ tầng, cải tạo môi trường bờ Bắc kênh Đôi, Quận 8**” với mục đích nhằm giải quyết tình trạng ô nhiễm môi trường, cải tạo hệ thống thoát nước, xây dựng cảnh quan đô thị văn minh hiện đại, đảm bảo an sinh xã hội trong quá trình phát triển của Thành phố, hình thành và phát triển hạ tầng du lịch, phát triển giao thông đường thủy; di dời toàn bộ nhà lụp xụp nằm trên và ven tuyến kênh, cải thiện nâng cao chất lượng cuộc sống của người dân, đặc biệt là bộ phận dân cư nghèo có thu nhập thấp hiện đang sống trên và ven kênh rạch, chuyển đổi từ chỗ ở tạm bợ có nguy cơ sạt lở, môi trường sống không đảm bảo sang chỗ ở ổn định chất lượng cuộc sống tốt hơn, góp phần đảm bảo an sinh xã hội và nâng cao chất lượng sống của người dân; thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, xây dựng đô thị Quận 8 văn minh, hiện đại và phát triển bền vững.

- Dự án có quy mô: xây dựng khoảng 4,3km kè phía bờ Bắc Kênh Đôi (thuộc địa bàn các Phường 8, 9, 10, 11, 12, 14 Quận 8), kết hợp nạo vét 1 phần lòng sông; mở rộng đường giao thông dọc bờ Bắc theo quy hoạch, lộ giới 20m (đường Hoài Thanh, đường Nguyễn Duy); xây dựng mới đường Nguyễn Duy nối dài theo quy hoạch; cầu Hiệp Ân 2 và hệ thống hạ tầng kỹ thuật...

- Tổng mức đầu tư: hơn 4.930 tỷ đồng, trong đó khái toán tổng chi phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án hơn 3.005 tỷ đồng. Chủ đầu tư là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng hạ tầng đô thị (đơn vị thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng tại dự án: Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng Quận 8).

- Ủy ban nhân dân quận đã ban hành 1.630/1.630 thông báo thu hồi đất và tổ chức niêm yết đến các hộ dân theo đúng quy định. Dự án có tổng diện tích đất thu hồi là 5,85 ha với tổng số trường hợp bị ảnh hưởng là 1.630 trường hợp (trong đó: 618 trường hợp thu hồi một phần và 1.012 trường hợp thu hồi toàn phần). Trong số 1630 trường hợp bị ảnh hưởng có 1.632 căn nhà (Nhà hoàn toàn trên đất: 799 hộ, chiếm tỷ lệ 48,96%; Nhà hoàn toàn trên rạch: 148 hộ, chiếm tỷ lệ 9,07%; Nhà một phần trên đất, một phần trên rạch: 685 hộ chiếm tỷ lệ 41,97%); tổng số hộ có nguyện vọng được hỗ trợ lo chỗ ở là 566 trường hợp.



Hình ảnh các khu vực ảnh hưởng thuộc Dự án “**Nạo vét, xây dựng hạ tầng, cải tạo môi trường bờ Bắc kênh Đôi, Quận 8**”

- Về phương án tái định cư: Quận 8 đã đề xuất Thành phố bố trí tái định cư tại các khu vực sau: Chung cư 481 Bến Ba Đình Phường 9 Quận 8 (242 căn hộ); Dự án nhà ở xã hội Hưng Phát tại số 2225 Phạm Thế Hiển Phường 6 (315 căn hộ); Chung cư cao tầng Riverside Apartment tại 49C Lê Quang Kim Phường 8 Quận 8 (76 căn hộ).

Ủy ban nhân dân Quận 8 đang khẩn trương phối hợp sở ngành thành phố đề xuất, kiến nghị và trình Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét, thông qua Phương án về áp dụng Chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với các trường hợp nhà, đất trên và ven kênh rạch thuộc địa bàn Quận 8 nhằm tạo điều kiện sống tốt hơn cho người dân bị giải tỏa, di dời, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của người dân và tạo sự đồng thuận giữa Chính quyền và Nhân dân trong thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

Ban Bồi thường giải phóng mặt bằng Quận 8 đã ban hành Kế hoạch số 12/KH-BBTGPMB ngày 22 tháng 4 năm 2024 về thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư, dự kiến thời gian thực hiện chậm nhất để bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư triển khai thực hiện dự án là ngày 30 tháng 4 năm 2025 để đẩy nhanh tiến độ dự án, đảm bảo thời gian hoàn thành công tác bàn giao mặt bằng và tiến hành khởi công dự án theo Nghị quyết số 196/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân Thành phố.



Hình ảnh mô phỏng thiết kế một phần Dự án “Nạo vét, xây dựng hạ tầng, cải tạo môi trường bờ Bắc kênh Đôi, Quận 8”

Phòng Văn hóa và Thông tin Quận 8

(nguồn: Ban Bồi thường Giải phóng mặt bằng Quận 8)

