

Số: 02/TB-TQC

Quận 10, ngày 05 tháng 07 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức đấu giá dịch vụ Căn tin tại trường Tiểu học Trần Quang Cơ năm học 2024-2025

Trường tiểu học Trần Quang Cơ thông báo đến các cá nhân, đơn vị bên ngoài nhà trường có nhu cầu đấu giá dịch vụ Căn tin phục vụ ăn uống như sau:

1. Nội dung đấu giá:

Khai thác dịch vụ Căn tin trường Tiểu học Trần Quang Cơ

Địa chỉ: Số 438 Ngô Gia Tự, Phường 4, Quận 10, TP.HCM

2. Đặc điểm tài sản:

Diện tích cho thuê: 17,7 m²

Vị trí: Nằm góc phải cuối sân trường, gần khu vực cổng sau.

Thời gian cho thuê: Năm học 2024-2025 (từ Tháng 09/2024 đến Tháng 05/2025)

3. Thời gian và địa điểm xem tài sản:

Từ 8h00 đến 10h00 sáng mỗi ngày kể từ ngày ra thông báo đến 10 giờ 00 ngày 09/7/2024 tại số 438 Ngô Gia Tự, Phường 4, Quận 10, TP.HCM (tại nơi tài sản tọa lạc)

4. Thời gian và địa điểm công bố giá:

Ngày 31/7/2024, nhà trường công khai kết quả tại trang web trường Tiểu học Trần Quang Cơ <https://thtranqgcoq10.hcm.edu.vn> và trang web <https://taisancong.vn/>

5. Quy định đấu giá:

Người tham dự đấu giá phải hoàn tất các thủ tục sau:

- Nộp đầy đủ hồ sơ (theo quy định tại mục 8 - Hồ sơ tham gia đấu giá)

6. Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 05/07/2024 đến ngày 10/07/2024

7. Cách thức nộp hồ sơ:

Tập hợp các hồ sơ theo quy định để vào phong bì dán kín và gửi bằng đường bưu điện về địa chỉ:

Trường Tiểu học Trần Quang Cơ

Địa chỉ: Số 438 Ngô Gia Tự, Phường 4, Quận 10, TP.HCM

Điện thoại: 028 38321010

8. Hồ sơ tham gia đấu giá:

- Đơn xin tham gia đấu giá (theo mẫu);
- Phương án khai thác dịch vụ;
- Phiếu tham gia đấu giá;
- Giấy xác nhận kinh nghiệm khai thác dịch vụ (hợp đồng nơi đã và đang khai thác dịch vụ)
- 01 bản sao giấy phép kinh doanh
- 01 bản sao công chứng Chứng chỉ đào tạo đấu thầu cơ bản đối với người đại diện theo pháp luật
- 01 bản sao công chứng CCCD (đối với người đại diện theo pháp luật)

9. Ký hợp đồng:

- Khi đã trúng thầu, nhà thầu không được chuyển nhượng hợp đồng cho người khác với bất kỳ lý do gì.
- Sau khi hết hợp đồng sẽ tiến hành thanh lý hợp đồng và tổ chức đấu giá lại.

10. Mức giá khởi điểm:

Căn cứ vào số lượng học sinh (khoảng 600 học sinh cả 05 khối trong năm học 2024-2025) và điều kiện cơ sở vật chất của đơn vị. Hội đồng đấu giá thống nhất đưa ra mức giá khởi điểm như sau:

- Khai thác dịch vụ căn tin: **90.000.000 đ/năm học**

11. Quy định chung:

- Các loại thức ăn, nước uống được bán và giá thức ăn, nước uống tại Căn tin: được thể hiện cụ thể qua hợp đồng, có bảng niêm yết giá phù hợp và được sự thống nhất của nhà trường.
- Thức ăn, nước uống phải qua kiểm tra vệ sinh an toàn thực phẩm (Giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm)

- Thời gian ký hợp đồng: năm học 2024-2025 dự kiến bắt đầu từ 01/9/2024 đến 31/5/2025. Nội dung chi tiết sẽ thể hiện trong các điều khoản của hợp đồng giữa bên đơn vị hoặc cá nhân trúng đấu thầu với nhà trường (mức giá sẽ tăng, giảm từng năm theo tỉ lệ học sinh)
- Khi đã ký hợp đồng thì tất cả những người tham gia hoạt động căn tin phải có giấy chứng nhận khám sức khoẻ hợp lệ.
- Phương án khai thác dịch vụ căn tin (*nộp kèm theo hồ sơ đấu giá*)

12. Thời gian nộp tiền:

- Nộp 50% giá trị số tiền trúng thầu sau khi được công nhận trúng thầu (sau 07 ngày khi hợp đồng có hiệu lực)
- Giá trị 50% số tiền còn lại nộp vào đầu học kỳ II năm học 2024-2025 (Tháng 01/2025)

13. Xét chọn đơn vị nhận thầu: Chỉ xét thầu đối với những đơn vị đủ điều kiện và theo tiêu chí sau:

a) Biểu điểm:

STT	Tiêu chí	Số điểm
1	<i>Giá dự thầu:</i>	50
	- Cao nhất và trên giá khởi điểm 50%	50
	- Cao nhất và trên giá khởi điểm 40%	40
	- Cao nhất và trên giá khởi điểm 30%	30
	- Cao nhất và trên giá khởi điểm 20%	20
	- Cao nhất và trên giá khởi điểm 10%	10
	- Dưới giá khởi điểm	00
	<i>* Điểm chênh lệch giữa 2 giá dự thầu liên tiếp</i>	
2	<i>Phương án khai thác dịch vụ:</i>	20
	- Rõ ràng, khả thi	20
	- Không rõ hoặc không khả thi	00

3	<i>Minh chứng xác nhận kinh nghiệm khai thác dịch vụ:</i>	20
	- Có hợp đồng minh chứng hoặc giấy xác nhận của cơ quan từng hợp tác	10
	- Không có giấy xác nhận	00
4	<i>Khác:</i>	10
	- Từng hợp tác với các trường trong địa bàn Quận 10 (minh chứng)	10

b) Phương thức chọn đơn vị trúng thầu:

Đơn vị, cá nhân có tổng số điểm cao nhất và không có tiêu chí nào bị điểm 00.

Nơi nhận:

- Đăng trên trang <https://taisancong.vn/>
- Đăng trên trang web <https://thtranqgcoq10.hcm.edu.vn>
- Lưu : VT, KT



HIỆU TRƯỞNG

Trần Thị Ánh Ngọc

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU THAM GIA ĐẤU GIÁ CĂN TIN

Kính gửi: Hội đồng đấu giá trường Tiểu học Trần Quang Cơ

Họ và tên người tham gia đấu giá:

Là đại diện theo pháp luật của:.....

Địa chỉ thường trú:.....

Giá đấu thầu (bằng số):.....

Bằng chữ:.....

Tp.HCM, ngày.....tháng.....năm 2024

Người tham gia đấu giá
(Ký, ghi rõ họ tên)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ THAM DỰ ĐẤU GIÁ DỊCH VỤ CĂN TIN

Kính gửi: Hội đồng đấu giá trường Tiểu học Trần Quang Cơ

Tôi tên là:Năm sinh:.....

Căn cước công dân số:.....

Cấp ngày:.....tại.....

Là đại diện theo pháp luật của:.....

Điện thoại liên lạc:.....

Địa chỉ thường trú:.....

Nay tôi đăng ký tham dự đấu giá khai thác dịch vụ căn tin tại trường Tiểu học Trần Quang Cơ. Tôi xin nghiêm chỉnh chấp hành các thủ tục đấu giá của Hội đồng đấu giá.

Tp.HCM, ngày.....tháng.....năm 2024

Người làm đơn

(Ký, ghi rõ họ tên)