

Số: 64 /QĐ-THTCĐ

Quận 6, ngày 29 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về phê duyệt Dự toán chi phí giai đoạn chuẩn bị đầu tư công trình Sửa chữa các hạng mục hư hỏng có nguy cơ gây mất an toàn tại Trường Tiểu học Trương Công Định

HIỆU TRƯỞNG TRƯỜNG TIỂU HỌC TRƯỞNG CÔNG ĐỊNH

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 1 năm 2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 2 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ quyết định số 27/2018/QĐ-UBND ngày 31 tháng 7 năm 2018 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh Ban hành Quy định về phân cấp quản lý nhà nước đối với tài sản công tại cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị-xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội- nghề nghiệp và tổ chức khác được thành lập theo quy định pháp luật về Hội được ngân sách nhà nước đảm bảo kinh phí hoạt động trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 4933/UBND-TCKH ngày 27 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân quận 6 về việc chủ trương thực hiện công trình Sửa chữa các hạng mục hư hỏng có nguy cơ gây mất an toàn tại Trường Tiểu học Trương Công Định;

Xét Tờ trình số 188/TTr-TCG ngày 28 tháng 8 năm 2024 của Tổ chuyên gia đấu thầu về phê duyệt Dự toán chi phí giai đoạn chuẩn bị đầu tư công trình Sửa chữa các hạng mục hư hỏng có nguy cơ gây mất an toàn tại Trường Tiểu học Trương Công Định.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt Dự toán chi phí giai đoạn chuẩn bị đầu tư xây dựng đối với:

- Công trình: Sửa chữa các hạng mục hư hỏng có nguy cơ gây mất an toàn tại Trường Tiểu học Trương Công Định.
- Địa điểm xây dựng: 205/42/2 Tân Hòa Đông, Phường 14, Quận 6, TP.Hồ Chí Minh.
- Chủ đầu tư: Trường Tiểu học Trương Công Định.
- Nguồn vốn: Kinh phí sự nghiệp giáo dục đào tạo đã giao Phòng Tài chính Kế hoạch tại Quyết định số 5688/QĐ-UBND ngày 18/12/2023 của Ủy ban nhân dân Quận 6.

- Nội dung phê duyệt:

Giá trị dự toán chuẩn bị đầu tư (tạm tính): **46.058.000 đồng** (*Bằng chữ: Bốn mươi sáu triệu không trăm năm mươi tám nghìn đồng*).

Stt	Khoản mục chi phí	Cách tính	Thành tiền (Đồng)
1	Tư vấn quản lý dự án	$3,446\% \times (G_{xdt} + G_{tbt})$	13.848.000
2	Tư vấn lập hồ sơ thiết kế dự toán	$6,5\% \times (G_{xd} + G_{tb})$	28.210.000
3	Tư vấn thẩm tra thiết kế	$0,258\% \times G_{xd}$	2.000.000
4	Tư vấn thẩm tra dự toán	$0.250\% \times G_{xd}$	2.000.000
Tổng cộng			46.058.000

Điều 2. Dự toán giai đoạn chuẩn bị đầu tư được dùng làm cơ sở để quản lý chi phí lập dự án ban đầu, không dùng trực tiếp để thanh toán khối lượng, công tác hoàn thành. Mọi sự thay đổi cần thiết phải trình duyệt bổ sung theo quy định.

Điều 3. Các bộ phận, cá nhân thuộc Trường Tiểu học Trương Công Định và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

HIỆU TRƯỞNG

[Signature]
Lý Thị Mai Hương

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 6
TRƯỜNG TIỂU HỌC TRƯƠNG CÔNG ĐỊNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢNG DỰ TOÁN CHI PHÍ CHUẨN BỊ ĐẦU TƯ
CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CÁC HẠNG MỤC HƯ HỎNG CÓ NGUY CƠ GÂY MẤT AN TOÀN TẠI TRƯỜNG TIỂU HỌC TRƯƠNG CÔNG ĐỊNH
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: 205/42/2 TÂN HÒA ĐÔNG, PHƯỜNG 14, QUẬN 6, TP.HCM
(Kèm quyết định số 64/QĐ-THTCD ngày 29 tháng 8 năm 2024 của Trường Tiểu học Trương Công Định)

I. Căn cứ

- Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng.
- Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.
- Căn cứ Thông tư số 209/2016/TT-BTC ngày 10 tháng 11 năm 2016 của Bộ Tài chính Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng chi phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng, chi phí thẩm định thiết kế cơ sở
- Căn cứ Thông tư số 96/2021/TT-BTC ngày 11 tháng 11 năm 2021 của Bộ Tài chính Quy định về hệ thống mẫu biểu sử dụng trong công tác quyết toán.
- Căn cứ Công văn số 4933/UBND-TCKH ngày 27 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân quận 6 về việc chủ trương thực hiện công trình Sửa chữa các hạng mục hư hỏng có nguy cơ gây mất an toàn tại Trường Tiểu học Trương Công Định.
- Căn cứ Quy mô cần đầu tư.

SỐ TT	CHI PHÍ	KÍ HIỆU	CÁCH TÍNH	GIÁ TRỊ SAU THUẾ (đồng)
1	Chi phí xây dựng	Gxl	(Tạm tính)	434.008.000
2	Chi phí thiết bị	Gtb	-	-
3	Chi phí quản lý dự án	Gqlđa	(Tạm tính)	13.848.000
4	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	Gtv	(Tạm tính)	49.209.000
5	Chi phí khác	Gk	-	-
6	Chi phí dự phòng	Gdp	-	-
7	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ (ĐƯỢC DUYỆT)	Gtm	Theo Công văn số 4933/UBND-TCKH ngày 27 tháng 8 năm 2024	497.065.000

II. Bảng tính*Đơn vị tính: đồng*

SỐ TT	CHI PHÍ	KÍ HIỆU	CÁCH TÍNH					GIÁ TRỊ SAU THUẾ
1	Chi phí lập hồ sơ thiết kế dự toán	Gtkdt	401.859.000	x	6,500%	x	1,08	28.210.000
2	Chi phí tư vấn quản lý dự án	Gqlđa	401.859.000	x	3,446%	x	1,00	13.848.000
3	Chi phí thẩm tra thiết kế	Gtttk	401.859.000	x	0,258%	x	1,08	2.000.000
4	Chi phí thẩm tra dự toán	Gtttd	401.859.000	x	0.250%	x	1,08	2.000.000
	TỔNG CỘNG							46.058.000

(Bằng chữ: Bốn mươi sáu triệu không trăm năm mươi tám nghìn đồng)