

Số: 48 /TB-DT

Quận 11, ngày 04 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá

- 1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:** Trường Tiểu học Đại Thành. Địa chỉ: Số 79/22 Âu Cơ, phường 14, quận 11, thành phố Hồ Chí Minh.
- 2. Tên tài sản thẩm định giá:** Quyền khai thác và sử dụng mặt bằng cung cấp dịch vụ căng tin tại khuôn viên Trường Tiểu học Đại Thành.
- 3. Mục đích thẩm định giá:** xác định mức giá khởi điểm để tiến hành các thủ tục đấu giá lựa chọn đơn vị thuê mặt bằng.
- 4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**
 - a. Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ tài chính.
 - b. Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.
 - c. Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 158/2014/TT-BTC ngày 27/10/2014, Thông tư số 28/2015/TT-BTC ngày 06/03/2015 của Bộ tài chính và các quy định của pháp luật về thẩm định giá.
 - d. Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín,
 - e. Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá,...)
 - f. Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.
- 5. Hồ sơ gồm có:**
 - Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.
 - Bản mô tả năng lực kinh nghiệm.

- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm chi phí đi thẩm định).
- Danh sách các Doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá năm 2025.

6. Thời gian địa chỉ nộp hồ sơ:

Trường Tiểu học Đại Thành mời các đơn vị có quan tâm gửi thư đề xuất cung cấp phí thẩm định giá đề xuất (bao gồm VAT), thời gian hoàn thành và các nội dung khác.

Thư gửi về: Trường Tiểu học Đại Thành. Địa chỉ: Số 79/22 Âu Cơ, phường 14, quận 11, thành phố Hồ Chí Minh.

Thời hạn nộp đề xuất: Trước ngày 06/3/2025.

Rất mong nhận được sự quan tâm và hợp tác của các đơn vị.

Nơi nhận:

- Đăng Website Trường;
- Lưu: VT

HIỆU TRƯỞNG



Nguyễn Thị Bích Huyền