

Số: /QĐ-UBND

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về chủ trương đầu tư Dự án Cải tạo, sửa chữa các trường học
trên địa bàn quận Phú Nhuận

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015, Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014, Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 11 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2020/TT-BGDĐT ngày 26 tháng 5 năm 2020 của Bộ Giáo dục và Đào tạo ban hành Quy định tiêu chuẩn cơ sở vật chất các trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông và trường phổ thông có nhiều cấp học;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 12 tháng 7 năm 2023 của Hội đồng nhân dân Thành phố về giao Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định chủ trương đầu tư, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nhóm C sử dụng vốn ngân sách thành phố;

Xét Tờ trình số 830/TTr-UBND ngày 08 tháng 5 năm 2024 của Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận về trình quyết định chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa các trường học trên địa bàn quận Phú Nhuận, địa điểm: Quận Phú Nhuận;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 5380/SKHĐT-KGVX ngày 08 tháng 5 năm 2024;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa các trường học trên địa bàn quận Phú Nhuận do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực quận Phú Nhuận quản lý dự án, với các nội dung sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

- Đảm bảo về cơ sở vật chất, nâng cao chất lượng giảng dạy, tạo điều kiện học tập, nâng cao sức khỏe cho học sinh.
- Từng bước đáp ứng nhu cầu học tập cho học sinh ở địa phương; góp phần nâng cao chất lượng giáo dục toàn diện; nâng cao dân trí, đào tạo nhân lực và bồi dưỡng nhân tài.
- Đáp ứng yêu cầu bức thiết về cơ sở vật chất của nhà trường; giải quyết tình trạng thiếu phòng học cho học sinh của trường.

2. Quy mô đầu tư: Cải tạo, sửa chữa tại các trường (Trường Mầm non Sơn Ca 9 (phân hiệu 2), Trường Mầm non Sơn Ca 3, Trường Trung học cơ sở Ngô Tất Tố, Trường Tiểu học Phạm Ngọc Thạch), cụ thể:

2.1. Trường Mầm non Sơn Ca 9 (phân hiệu 2):

- Tháo dỡ tường hiện trạng xuống cấp; xây lại mới các phòng, sửa chữa nhà vệ sinh đúng quy định của trường mầm non.
- Cải tạo khối nhà chính; dặm vá, cải tạo các vết nứt, hệ thống điện nước và sơn nước toàn trường.
- Nâng nền hiện hữu lên cao hơn cao độ mặt đường (hiện thấp hơn mặt đường).
- Tạo mảng xanh, sân bãi.
- Hệ thống hạ tầng kỹ thuật cải tạo hệ thống thoát nước.

2.2. Trường Mầm non Sơn Ca 3:

- Tháo dỡ tường hiện trạng xuống cấp, xây lại mới các phòng, sửa chữa nhà vệ sinh đúng quy định của trường mầm non.
- Cải tạo khối nhà chính, dặm vá, cải tạo các vết nứt, hệ thống điện nước và sơn nước toàn trường.
- Nâng nền hiện hữu lên cao hơn cao độ mặt đường (hiện thấp hơn mặt đường).
- Tạo mảng xanh, sân bãi.
- Hệ thống hạ tầng kỹ thuật cải tạo hệ thống thoát nước.

2.3. Trường Trung học cơ sở Ngô Tất Tố:

- Cải tạo hệ thống điện.
- Thay mới gạch nền bong tróc.
- Thay mới toàn bộ cửa nhựa khu vệ sinh bằng cửa nhôm kính.
- Sơn nước các điếm, dặm vá những chỗ hư hỏng nhỏ.

2.4. Trường Tiểu Phạm Ngọc Thạch:

- Cải tạo hệ thống điện.
- Sơn nước toàn bộ tường trong và ngoài nhà.
- Thay mới toàn bộ cửa vách khung sắt bằng cửa vách nhôm kính.
- Thay mới trần thạch cao.
- Thay mới gạch nền bong tróc.
- Thay mới mái tole, chống thấm.
- Sơn dầu lan can sắt.

3. Nhóm dự án: nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 20.849 triệu đồng (*Hai mươi tỷ, tám trăm bốn mươi chín triệu đồng*).

5. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách Thành phố.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Trường Mầm non Sơn Ca 9 (phân hiệu 2) tại địa chỉ 481 Nguyễn Kiệm, phường 9, quận Phú Nhuận; Trường Mầm non Sơn Ca 3 tại địa chỉ 524 Phan Xích Long, phường 3, quận Phú Nhuận; Trường Trung học cơ sở Ngô Tất Tố tại địa chỉ 17 Đặng Văn Ngữ, phường 10, quận Phú Nhuận; Trường Tiểu học Phạm Ngọc Thạch tại địa chỉ 175 Đặng Văn Ngữ, phường 13, quận Phú Nhuận.

7. Thời gian thực hiện dự án: 2024-2025.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Năm 2024: thực hiện các thủ tục chuẩn bị đầu tư và triển khai dự án.
- Năm 2025: tiếp tục thực hiện dự án, nghiệm thu bàn giao công trình đưa vào sử dụng và quyết toán công trình.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm về tính chính xác, cơ sở pháp lý của hồ sơ trình thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư dự án theo đúng quy định; chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận và chủ đầu tư tham mưu, đề xuất Ủy ban nhân dân Thành phố bố trí kế hoạch vốn đầu tư cho dự án phù hợp tiến độ được duyệt.

2. Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận chịu trách nhiệm về tính chính xác, cơ sở pháp lý của hồ sơ trình thẩm định chủ trương đầu tư dự án theo đúng quy định; chịu trách nhiệm theo dõi, giám sát, đôn đốc chủ đầu tư triển khai đầu tư dự án theo đúng tiến độ được duyệt.

3. Các Sở ngành, đơn vị có liên quan có trách nhiệm hướng dẫn, kiểm tra, giám sát, đảm bảo việc thực hiện dự án theo đúng các nội dung đã phê duyệt tại Quyết định này và quy định hiện hành.

4. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực quận Phú Nhuận chịu trách nhiệm:

4.1. Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan lập, trình Cấp có thẩm quyền thẩm định, quyết định đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa các trường học trên địa bàn quận Phú Nhuận theo đúng quy định.

4.2. Tổ chức triển khai thực hiện dự án theo đúng chủ trương đã được phê duyệt tại Quyết định này và quy định hiện hành.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận có trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này, báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố theo quy định.

3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Kho bạc nhà nước Thành phố, Giám đốc Sở Giao thông vận tải, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Phú Nhuận và Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực quận Phú Nhuận chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Thành ủy (để b/c);
- Hội đồng nhân dân Thành phố (để b/c);
- TTUB: CT, PCT/VX;
- Ban KT-NS, Ban VH-XH;
- VPUB: CVP, các PCVP;
- Phòng DA, TH, VX;
- Lưu: VT, (DA-Phg)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Anh Đức