

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

TRƯỜNG TIỂU HỌC

TRƯỜNG ĐỊNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quận 12, ngày 22 tháng 10 năm 2024

Số: 24 /HĐCT-TĐ

HỢP ĐỒNG DỊCH VỤ CĂN TIN

Theo Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 249/TB-THTĐ ngày 04/9/2024 của trường Tiểu học Trương Định;

Thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 116/2024/HĐDVĐG/CNĐGVN ngày 26/9/2024 được ký kết giữa Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam- Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh với trường Tiểu học Trương Định;

Căn cứ vào biên bản đấu giá tài sản phiên đấu giá số 155/2024 ngày 21/10/2024 giữa Công ty Đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam- Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh với trường Tiểu học Trương Định;

Hôm nay ngày 22 tháng 10 năm 2024 tại trường Tiểu học Trương Định tiến hành ký hợp đồng dịch vụ căn tin chúng tôi gồm:

BÊN A: TRƯỜNG TIỂU HỌC TRƯƠNG ĐỊNH.

Địa chỉ : 63/25 Đường TTN 21 Khu phố 4, P.Tân Thới Nhất, Quận 12

Điện thoại: (028) 54357278

Đại diện Bà: **NGUYỄN THỊ THU HIỀN** Chức vụ: Hiệu trưởng

BÊN B: DỊCH VỤ CĂN TIN

Đại chỉ: 26/17 KP 5 Phường Tân Thới Nhất Q12.

Đại diện bà: **DƯƠNG THỊ ÚT EM** Người bán căn tin

Sau khi bàn bạc các vấn đề có liên quan về việc thuê mặt bằng bán căn tin trong nhà trường, hai bên nhất trí ký hợp đồng với các điều khoản sau:



ĐIỀU 1:

Bên A đồng ý cho bên B thực hiện bán căn tin trong nhà trường, địa điểm bán do bên A quy định.

ĐIỀU 2:

Thời gian thuê mặt bằng bán căn tin tính từ ngày 5/9/2024 đến ngày 31/05/2025
(09 tháng)

ĐIỀU 3:

Tổng số tiền trúng giá: 138.000.000đ/3 năm (27 tháng)

Số tiền 1 năm (09 tháng) là: 46.000.000 đ (Bốn mươi sáu triệu đồng)

Đơn giá : 5.111.112 đ x 9 tháng = 46.000.000đ (Bốn mươi sáu triệu đồng)

Giá cho thuê đã được đấu giá theo quy định

ĐIỀU 4:

Bên B cam kết không bán các mặt hàng ăn uống, văn hoá phẩm có tác hại đến sức khoẻ và đầu độc tinh thần học sinh.

Bên B phải khám sức khoẻ người trực tiếp bán hàng và đăng ký thực hiện đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm, chi phí do bên B chịu.

ĐIỀU 5:

Bên B phải bố trí, sắp xếp vật dụng theo mô hình 5 S

Mọi hoạt động của căn tin- quầy văn phòng phẩm phải tuân theo tất cả các hoạt động của nhà trường.

Bên B không được can thiệp hoặc gây mất đoàn kết trong tập thể sư phạm nhà trường với bất cứ hình thức nào.

ĐIỀU 6:

Nhà trường tạo mọi thuận lợi cho bên B hoạt động kinh doanh trong khuôn khổ Luật pháp của Nhà nước.

ĐIỀU 7:

Nếu bên B buôn bán thuận lợi tuân thủ các quy định của nhà trường và không làm ảnh hưởng đến hoạt động trong nhà trường thì được xem xét tiếp tục tái ký hợp đồng mới.

ĐIỀU 8:

Hai bên cam kết thực hiện đúng các điều khoản đã ký trên đây và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu vi phạm hợp đồng.

Hợp đồng này xem như đã thanh lý khi hai bên đã hoàn thành đầy đủ các nghĩa vụ của mình theo các qui định của hợp đồng mà không có bất kỳ khiếu nại nào.

Trong quá trình thực hiện, nếu có gì trở ngại cần bổ sung, sửa đổi cho phù hợp, hai bên phải thông báo trước cho nhau ít nhất là 07 ngày và cùng bàn bạc thống nhất giải quyết.

Hợp đồng này được lập thành 02 bản có giá trị như nhau, mỗi bên giữ 01 bản

ĐẠI DIỆN BÊN B



Dương Thị Út Em

ĐẠI DIỆN BÊN A



Nguyễn Thị Thu Hiền

